

# PARTICIPACIÓN INDIVIDUAL

# ESTIMACIÓN FLUJO DE CAJA - INVERSIÓN

Aportación a SOM ENERGIA VALENCIA	5%
Potencia nominal de la participación (kW)	0,032
Potencia instalada (Wp)	36
Precio del Wp (€)	2,79
Nombre de la Planta Solar	RES Valencia 6

PROYECTO	RECUPERA EL SOL VALENCIA 6
POTENCIA TOTAL DE LA INSTALACIÓN (kW)	20,00
Potencia pico de la planta (kW)	22,54
Inversión total	100

Año de compra de la participación	2019
Produc. total por potencia instalada (kWh/kWp)	1.400
Produc. con derecho retrib.operación (kWh/kWp)	1.462
Producción eléctrica anual (kWh)	50
Tarifa de venta por kWh (€)	0,05

Año Producción de electricidad	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Producción total (kWh)</b>	<b>49,93</b>	<b>49,68</b>	<b>49,43</b>	<b>49,18</b>	<b>48,94</b>	<b>48,69</b>	<b>48,45</b>	<b>48,21</b>	<b>47,97</b>	<b>47,73</b>	<b>47,49</b>	<b>47,25</b>	<b>47,01</b>	<b>46,78</b>	<b>46,54</b>	<b>46,31</b>	<b>46,08</b>

Ingresos	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Retribución a la inversión	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31
Retribución a la operación	0,91	0,95	0,97	0,99	1,01	1,03	1,05	1,07	1,09	1,12	1,14	1,16	1,18	1,21	1,23	1,26	1,28
Venta de energía en el mercado mayorista	2,56	2,61	2,66	2,71	2,77	2,82	2,88	2,94	3,00	3,05	3,12	3,18	3,24	3,30	3,37	3,44	3,51
<b>Ingresos por generación renovable</b>	<b>10,78</b>	<b>10,88</b>	<b>10,95</b>	<b>11,02</b>	<b>11,09</b>	<b>11,17</b>	<b>11,25</b>	<b>11,32</b>	<b>11,40</b>	<b>11,48</b>	<b>11,57</b>	<b>11,65</b>	<b>11,74</b>	<b>11,83</b>	<b>11,92</b>	<b>12,01</b>	<b>12,10</b>

Gastos	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Seguro todo riesgo	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12
Mantenimiento instalación	-0,75	-0,76	-0,77	-6,15	-0,78	-0,78	-0,79	-0,79	-0,80	-0,80	-0,81	-0,82	-0,82	-0,83	-0,83	-6,22	-0,85
Gestión administrativa	-0,49	-0,49	-0,49	-0,50	-0,50	-0,50	-0,51	-0,51	-0,51	-0,52	-0,52	-0,52	-0,53	-0,53	-0,54	-0,54	-0,54
Acceso al mercado de la electricidad	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,09	-0,09	-0,09	-0,09	-0,09	-0,10	-0,10	-0,10	-0,10	-0,10	-0,11
Peajes de acceso	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,04
Alquiler de la cubierta/terreno	-0,86	-0,87	-0,88	-0,88	-0,89	-0,89	-0,90	-0,91	-0,91	-0,92	-0,93	-0,93	-0,94	-0,95	-0,95	-0,96	-0,97
Tasa a la generación eléctrica (7%)	-0,75	-0,76	-0,77	-0,77	-0,78	-0,78	-0,79	-0,79	-0,80	-0,80	-0,81	-0,82	-0,82	-0,83	-0,83	-0,84	-0,85
<b>Ingresos menos pagos instalación</b>	<b>7,72</b>	<b>7,78</b>	<b>7,83</b>	<b>2,50</b>	<b>7,93</b>	<b>7,98</b>	<b>8,04</b>	<b>8,09</b>	<b>8,15</b>	<b>8,20</b>	<b>8,26</b>	<b>8,32</b>	<b>8,38</b>	<b>8,44</b>	<b>8,50</b>	<b>3,19</b>	<b>8,63</b>

Aportación a SOM ENERGIA VALENCIA	-0,54	-0,54	-0,55	-0,55	-0,55	-0,56	-0,56	-0,57	-0,57	-0,57	-0,58	-0,58	-0,59	-0,59	-0,60	-0,60	-0,61
<b>Flujo antes de impuestos</b>	<b>7,18</b>	<b>7,24</b>	<b>7,28</b>	<b>1,95</b>	<b>7,38</b>	<b>7,43</b>	<b>7,48</b>	<b>7,53</b>	<b>7,58</b>	<b>7,63</b>	<b>7,68</b>	<b>7,74</b>	<b>7,79</b>	<b>7,85</b>	<b>7,91</b>	<b>2,59</b>	<b>8,03</b>

Impuestos imputables	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Amortización fiscal	7,72	7,78	7,83	2,50	7,93	7,98	8,04	8,09	8,15	8,20	8,26	8,32	8,38	0,81			
Base imponible (Instalación)														-7,63	-8,50	-3,19	-8,63
Impuestos correspondientes														-1,45	-1,62	-0,61	-1,64
ITPAJD	-0,08	-0,08	-0,08	-0,03	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,01		
Deducción por Donativo																	
<b>Flujo despues de impuestos</b>	<b>7,10</b>	<b>7,16</b>	<b>7,20</b>	<b>1,93</b>	<b>7,30</b>	<b>7,35</b>	<b>7,39</b>	<b>7,44</b>	<b>7,50</b>	<b>7,55</b>	<b>7,60</b>	<b>7,65</b>	<b>7,71</b>	<b>6,39</b>	<b>6,29</b>	<b>1,98</b>	<b>6,39</b>

Año Producción de electricidad	2.036	2.037	2.038	2.039	2.040	2.041	2.042
<b>Producción total (kWh)</b>	<b>45,85</b>	<b>45,62</b>	<b>45,39</b>	<b>45,17</b>	<b>44,94</b>	<b>44,72</b>	<b>37,08</b>

Ingresos	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Retribución a la inversión	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	6,09
Retribución a la operación	1,31	1,33	1,36	1,39	1,21	1,24	1,05
Venta de energía en el mercado mayorista	3,58	3,65	3,72	3,79	3,87	3,95	3,35
<b>Ingresos por generación renovable</b>	<b>12,20</b>	<b>12,29</b>	<b>12,39</b>	<b>12,49</b>	<b>12,39</b>	<b>12,50</b>	<b>10,50</b>

Gastos	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Seguro todo riesgo	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12	-0,12	-0,10
Mantenimiento instalación	-0,85	-0,86	-0,87	-0,87	-0,87	-0,87	-0,73
Gestión administrativa	-0,55	-0,55	-0,56	-0,56	-0,56	-0,56	-0,47
Acceso al mercado de la electricidad	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,12	-0,12	-0,10
Peajes de acceso	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,03
Alquiler de la cubierta/terreno	-0,98	-0,98	-0,99	-1,00	-0,99	-1,00	-0,84
Tasa a la generación eléctrica (7%)	-0,85	-0,86	-0,87	-0,87	-0,87	-0,87	-0,73
<b>Ingresos menos pagos instalación</b>	<b>8,70</b>	<b>8,77</b>	<b>8,83</b>	<b>8,91</b>	<b>8,83</b>	<b>8,90</b>	<b>7,48</b>

Aportación a SOM ENERGIA VALENCIA	-0,61	-0,61	-0,62	-0,62	-0,62	-0,62	-0,52
<b>Flujo antes de impuestos</b>	<b>8,09</b>	<b>8,15</b>	<b>8,22</b>	<b>8,28</b>	<b>8,21</b>	<b>8,28</b>	<b>6,95</b>

Impuestos imputables	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Amortización fiscal							
Base imponible (Instalación)	-8,70	-8,77	-8,83	-8,91	-8,83	-8,90	-7,48
Impuestos correspondientes	-1,65	-1,67	-1,68	-1,69	-1,68	-1,69	-1,42
ITPAJD							
Deducción por Donativo							
<b>Flujo despues de impuestos</b>	<b>6,44</b>	<b>6,49</b>	<b>6,54</b>	<b>6,59</b>	<b>6,53</b>	<b>6,59</b>	<b>5,53</b>

## Datos Geograficos:

Ubicación	Paterna (Valencia)
Zona de radiación solar	4
Producción total zona (kWh/kWp)	1.400
Toneladas de CO2 evitadas	0,04

## Factores variables:

Estimación inflación	2,50%
Perdida producción anual	0,50%
Retribución operación 2017 (€/kWh)	0,01567
Retribución operación 2018 (€/kWh)	0,01782
Retribución operación 2019 (€/kWh)	0,01826
Primer año cobro Retrib. operación	2019
Retribución a la inversión 2017-2019	229,975

## Rentabilidad:

Valor Actual Neto (VAN) Desp. Imptos.	20
<b>Rentabilidad TIR Antes impuestos</b>	<b>5,3%</b>
<b>Rentabilidad TIR Desp. impuestos</b>	<b>4,5%</b>
Ingresos netos acumulados	157

